

بسمه تعالی



قرارداد: عملیات تست واره اندازی چهار پست استان های گلستان و مازندران

شماره قرارداد: CSP-.....

شماره قرارداد: CSP.....	تاریخ:
تعداد صفحات کل: ۲۵ صفحه	تعداد پیوست ها: .. پیوست
کارفرما: شرکت توسعه طرح انتقال نیروی کاسپین	
پیمانکار:	
توضیحات: ندارد	

کارفرما: شرکت توسعه طرح انتقال نیروی کاسپین
فریدون هنری
کاظم خانزاده

پیمانکار:
امضاء

شماره قرارداد : CSP-	عملیات تست واره اندازی چهار پست استان های گلستان و مازندران	 توسعه طرح انتقال نیروی کاسپین
صفحه ۲ از ۲۵		

موضوع

شرح واگذاری موضوع قرارداد: عملیات تست واره اندازی چهار پست استان های گلستان و مازندران

موافقتنامه عملیات

شرایط خصوصی قرارداد

شرایط عمومی قرارداد

فرمها

پیوست ها

کارفرما: شرکت توسعه طرح انتقال نیروی کاسپین فریدون هنری کاظم خانزاده	پیمانکار: مهر و امضاء :
--	----------------------------

شماره قرارداد : CSP-	عملیات تست واره اندازی چهار پست استان های گلستان و مازندران	 توسعه طرح انتقال نیروی کاسپین
صفحه ۳ از ۲۵		

موافقتنامه

عملیات تست واره اندازی چهار پست استان های گلستان و مازندران

کارفرما: شرکت توسعه طرح انتقال نیروی کاسپین فریدون هنری کاظم خانزاده	پیمانکار: مهر و امضاء :
--	----------------------------

این موافقتنامه به همراه شرایط عمومی و دیگر مدارک الحاقی آن که یک مجموعه غیر قابل تفکیک است و پیمان نامیده می شود و در تاریخ ۱۴۰۵ بین شرکت توسعه طرح انتقال نیروی کاسپین (کنسرسیوم مپنا - مهام) به شناسه ملی ۱۴۰۱۳۶۷۸۸۷۴ به شماره ثبت ۶۳۶۸۰۳ به نمایندگی آقای فریدون هنری چوبر به سمت (نایب رئیس هیئت مدیره) و آقای کاظم خانزاده به سمت (عضو اصلی هیئت مدیره) که در این پیمان کارفرما نامیده می شود از یک سو به شماره شناسه ملی به تاریخ که در این پیمان ، پیمانکار نامیده می شود از سوی دیگر طبق مقررات و شرایطی که در اسناد و مدارک این پیمان درج شده است منعقد می گردد :

ماده ۱- موضوع

موضوع پیمان ، عبارت است از قرارداد:

نصب و تست و راه اندازی :

شامل ونه محدود به سر فصل های ذیل طبق قرارداد اصلی:

۱-۱- نصب تجهیزات برقی

۱-۲- نصب تابلو

۱-۳- نصب و راه اندازی باطری ها

۱-۴- راه اندازی سیستم روشنایی

۱-۵- کابل کشی و کانکشن

۱-۶- اجرای شبکه زمین

۱-۷- بستن اتصالات ارتباطی بین تجهیزات

۱-۸- سرکابل زدن و کابل کشی MV

۱-۹- نصب لوله باسبار

توضیح اینکه : این قرارداد در راستای قراردادهای شرکت توسعه طرح انتقال نیروی کاسپین با شرکت های ذیل منعقد می گردد :

۱-در راستای اجرای بخشی از قرارداد فی مابین شرکت توسعه طرح انتقال نیروی کاسپین و شرکت مپنا به شماره قرارداد ۳۶۰۰.۲۹۳ به نسبت ۵ درصد

۲- در راستای اجرای بخشی از قرارداد فی مابین شرکت توسعه طرح انتقال نیروی کاسپین و شرکت توسعه یک مپنا به شماره قرارداد MD1-BQ-03-0001 به نسبت ۴۵ درصد.

۳- در راستای اجرای بخشی از قرارداد فی مابین شرکت توسعه طرح انتقال نیروی کاسپین و شرکت مهندسی آذرخش انرژی مهام شرق به شماره قرارداد ۱۴۰۳.۱۱۴ به نسبت ۴۵ درصد.

۴- در راستای اجرای بخشی از قرارداد فی مابین شرکت توسعه طرح انتقال نیروی کاسپین و شرکت مهندسی انتقال نیرو و مخابرات شرق به شماره قرارداد ۱۴۰۳.۵۰۷ به نسبت ۵ درصد.

که آقای موظف به اجرا و رعایت دستورالعمل های مندرج در آن می باشد که بایستی بر اساس مشخصات فنی و شرایط خصوصی اسناد پیمان و نهایتاً تأیید کارفرما و مشاور انجام شود.

- محل اجرای موضوع پیمان : استان گلستان

تبصره ۱: اسامی ذکر شده پست ها بر موقعیت و جانمایی آن تأثیری ندارد.

ماده ۲- اسناد و مدارک قرارداد

این قرارداد، شامل اسناد و مدارک زیر است:

(الف) موافقتنامه (با شرح حدود و مرز بندی کارهای پیوست آن)

(ب) شرایط خصوصی قرارداد شامل تعهدات پیمانکار و کارفرما (دستورالعمل رعایت مسائل ایمنی) - جدول زمانی - جدول مقادیر - نقشه ها و غیره

(ج) شرایط عمومی پیمان مورخ ۱۳۷۸.۳.۳ شماره ۵۴/۸۴۲-۱۰۸۸/۱۰۲ (۴۳۱۱) سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور

(د) نامه ها و صورتجلسات تنظیمی در حین انجام کار

(ه) قرارداد اصلی ۹۷-۲-۱۸۰

تبصره ۲: اسناد تکمیلی که حین اجرای کار و بمنظور اجرای قرارداد، به پیمانکار ابلاغ میشود یا بین طرفین قرارداد مبادله میگردد نیز جزء اسناد و مدارک قرارداد بشمار می آید. این اسناد باید در چارچوب اسناد و مدارک قرارداد تهیه شود. این اسناد، ممکن است بصورت مشخصات فنی، نقشه ها، دستور کار و صورتجلس باشد که به ترتیب تاریخ امضاء از آخر به اول نسبت به موضوع خود بر یکدیگر و اسناد متناظر مربوطه اولویت خواهند داشت. در صورت وجود دوگانگی بین اسناد و مدارک قرارداد، به ترتیب موافقتنامه قرارداد و شرایط خصوصی بر دیگر اسناد و مدارک قرارداد اولویت دارد. هرگاه دوگانگی مربوط به مشخصات فنی و نقشه ها باشد، اولویت به ترتیب با

مشخصات فنی خصوصی، نقشه های اجرایی و مشخصات فنی عمومی است و اگر دوگانگی مربوط به بهای کار باشد، فهرست بهاء بر دیگر اسناد و مدارک قرارداد اولویت دارد .

تبصره ۳: چنانچه از اسناد و مدارک هم ارزش قرارداد تفسیر متناقض بشود، تفسیر کارفرما ملاک عمل خواهد بود.

تبصره ۴: پیمانکار موظف به مراجعه به سایت کارفرما و دانلود شرایط عمومی ۴۳۱۱ (فوق الذکر) می باشد و با امضاء این قرارداد ملزم به رعایت موارد مطرح شده در شرایط عمومی پیمان فوق الذکر است . به جهت رعایت اختصار از پیوست نمودن این شرایط عمومی پیمان خودداری شده است .

ماده ۳- مبلغ قرارداد

مبلغ کل قرارداد به صورت ثابت و بر اساس قیمت پیشنهادی پیمانکار به مبلغ (به عدد) ۰ ریال به حروف ریال (مطابق جداول پیوست) می باشد.

تبصره: به این قرارداد هیچ گونه تعدیل و مابه التفاوتی تعلق نمیگیرد.

ماده ۴- مدت قرارداد ، تاریخ تنفیذ، تاریخ شروع کار

مدت این قرارداد از تاریخ ۱۴۰۵.۰۲.۱۵ لغایت ۱۴۰۵.۱۲.۲۹ به مدت ۱۰ ماه شمسی است . (با توجه به قرارداد اصلی)

الف - این پیمان از تاریخ مبادله آن (ابلاغ از سوی کارفرما) نافذ است .

ب - مدت پیمان به شرح ذیل می باشد :

ج -تاریخ این قرارداد به مدت ۱۰ ماه می باشد .

د - تاریخ شروع هر پست همزمان با تاریخ صورت مجلس و تحویل کارگاه است که پس از مبادله پیمان تنظیم می شود. پیمانکار متعهد است از تاریخ تعیین شده برای شروع کار، در مدت بیست روز نسبت به تجهیز کارگاه به منظور شروع عملیات موضوع پیمان ، اقدام نماید .

تبصره ۵ : تأخیر در تحویل کارگاه توسط کارفرمای اصلی موجب تغییر قیمت های پیمانکار نخواهد شد و از این بابت ادعایی قابل بررسی نمی باشد، تأخیر در نقشه ها نیز فقط و فقط تأخیر زمانی را مجاز می نماید .

تبصره ۶ : ضمناً به هر نحو که کار موضوع قرارداد تعطیل شود مثلاً از قبیل حوادث جوی یا قهری پیمانکار باید با توجه به فرمان ها واحد نظارت و یا کارفرما و یا دستگاه مشابه حداکثر تلاش خویش را جهت ادامه کار و حفاظت از کارهای اجرا شده و مصالح و تجهیزات پای کار به کاربردو تعلل در انجام کار پذیرفته نیست و هرگاه با ارائه گزارش از طرف واحد نظارت به شرکت توسعه طرح انتقال نیروی کاسپین و تعلل پیمانکار اثبات شود .در صورت عدم اجرای فرمان ها ، قرارداد فسخ شده و به میزان ۵٪ مبلغ کل قرارداد ، به عنوان خسارات وارده هزینه اخذ میگردد.

ماده ۵ - تضمین انجام تعهدات :

پیمانکار به منظور تضمین انجام تعهدات همزمان با امضای قرارداد ضمانت نامه مورد قبول کارفرما () معادل ۱۰٪ مبلغ قرارداد تسلیم نموده که پس از تحویل دائم (بدون عیب و نقص) در انتهای دوران تضمین و تقاضای پیمانکار ضمانت مذکور آزاد می گردد.

ماده ۶- دوره تضمین کارها

حسن انجام کلیه عملیات موضوع پیمان ، از تاریخ تحویل موقت ، برای مدت ۱۲ ماه شمسی از سوی پیمانکار، تضمین می گردد که این مدت ، دوره تضمین نامیده می شود .پیمانکار موظف است و اعلام می نماید در طول دوره تضمین معایب و نواقص اعلام شده را حداکثر ظرف مدت ۲۰ روز از زمان اعلام با هزینه خود رفع نماید و در صورتی که پیمانکار مسامحه و قصور ورزد ، کارفرما مختار است رأساً اقدام و هزینه های مربوطه را به اضافه ۱۵٪ بالاسری از محل تضمین پیمانکار و یا هر نوع مطالبات پیمانکار برداشت می نماید.

تبصره ۷: منظور از تحویل موقت ، تحویل موقت عملیات موضوع قرارداد به کارفرمای اصلی قرارداد (برق منطقه ای مازندران و گلستان) می باشد.

ماده ۷- نظارت بر اجرای کار

نظارت بر اجرای تعهدات پیمانکار طبق اسناد و مدارک این پیمان ، به عهده نماینده این شرکت (توسعه طرح انتقال نیروی کاسپین) و نماینده کارفرمای اصلی (شرکت برق منطقه ای مازندران و گلستان) یا به عهده دستگاه نظارت معرفی شده توسط شرکت برق منطقه ای مازندران و گلستان خواهد بود.

پیمانکار موظف به رعایت کلیه دستورالعمل های فنی و دستورات کتبی نمایندگان این شرکت و دستگاه نظارت است.

تبصره ۸: در صورتی که دستورکارها و ابلاغیه های کارفرمای اصلی و مشاور و همچنین نماینده این شرکت در سایت در خصوص اجرای کار مطابق طرح قرارداد و بدون بار مالی و زمانی باشد ، رعایت آن از طرف پیمانکار لازم است ولیکن در صورت هرگونه مغایرت با طرح قرارداد و وجود بار مالی و زمانی ، بایستی با تأیید کتبی نماینده این شرکت صورت پذیرد و در غیر این صورت هزینه های انجام شده یا تطویل مدت قرارداد ، مورد قبول نخواهد بود.

ماده ۸- تغییرات در مقادیر کار :

کارفرما می تواند در طول مدت قرارداد با اطلاع کتبی به پیمانکار مقادیر کار را به میزان مورد نیاز افزایش یا کاهش بدهد بدون اینکه در واحد بهاء و سایر شرایط قرارداد تغییری حاصل شود و پیمانکار ملزم به قبول آن می باشد.

تبصره ۹ : هرگونه اجرای کار اضافی باید بر اساس اخذ دستور کار از سوی مشاور یا کارفرمای اصلی و تأیید کتبی آن از طرف نماینده شرکت توسعه طرح انتقال نیروی کاسپین انجام گردد و برای پرداخت ، بایستی به عنوان صورت وضعیت کار اضافی همراه با مستندات (تأیید مشاور و کارفرمای اصلی قرارداد اصلی) به این شرکت ارائه گردد و میزان افزایش و کاهش محدود به ۲۵٪ مبلغ پیمان نمی باشد.

تبصره ۱۰ : پرداخت مبلغ مقادیر افزایش کار ، منوط به اخذ تأیید انجام کار از دستگاه نظارت (مشاور) و نماینده شرکت توسعه طرح انتقال نیروی کاسپین و دریافت مبالغ متناظر آن از کارفرمای اصلی خواهد بود.

تبصره ۱۱ : در صورتیکه احجام کار بیشتر از ۲۵ درصد افزایش قرارداد باشد و عملیات موضوع قرارداد تکمیل نشده باشد ، پیمانکار موظف است احجام باقی مانده را با پولس قراردادی به پایان برساند . پیمانکار موافقت می نماید که سقف ۲۵ درصد برای افزایش و کاهش احجام و مبالغ قراردادی ملاک نمی باشد .

ماده ۹- شرایط پرداخت (پیش پرداخت و ...)

در صورت درخواست پیمانکار و تأیید (دستگاه نظارت معرفی شده از سمت کارفرمای اصلی) و نماینده این شرکت (توسعه طرح انتقال نیروی کاسپین) حداکثر معادل ۲۰٪ از مبلغ اولیه قرارداد به عنوان پیش پرداخت در سه قسط ، در قبال ارائه تضمین قابل قبول به کارفرما (به میزان ۱۰۰ درصد مبلغ پیش پرداخت) و متناسباً از صورت وضعیت های پیمانکار کسر خواهد شد بنحوی که کلیه مبالغ پیش پرداخت با آخرین صورت وضعیت موقت مستهلک میشود. مبالغ تضامین نیز متناسباً کاهش می یابد.

مابقی مبلغ قرارداد بر اساس پیشرفت کار توسط پیمانکار صورت وضعیت ارائه و پس از تأیید دستگاه نظارت و تأیید کارفرمای اصلی و پس از کسر کسورات قانونی (بیمه - پیش پرداخت - حسن انجام کار و ...) در وجه پیمانکار پرداخت خواهد شد. از هر پرداخت به پیمانکار معادل ۱۰٪ به عنوان حسن انجام کار کسر که نهایتاً ۵٪ آن پس از تأیید صورت وضعیت قطعی پیمانکار توسط کارفرمای اصلی (شرکت برق منطقه ای مازندران و گلستان) و تحویل موقت و ارائه مفاسا حساب بیمه تامین اجتماعی و مابقی ۵٪ پس از تحویل دائم به پیمانکار بازپرداخت خواهد گردید.

مرحله	درصد قسط	شرایط پرداخت مرحله
قسط	پیش پرداخت	

اول	۸٪	همزمان با ابلاغ قرارداد و ارائه تضامین
دوم	۶٪	بعد از ارائه تضامین تجهیز کارگاه و کد کارگاهی تامین اجتماعی و تایید دستگاه نظارت
سوم	۶٪	پس از پیشرفت فیزیکی ۳۰ درصد کل پروژه و مورد تایید دستگاه نظارت

شماره حساب پیمانکار : بانک

تبصره ۱۲: اخذ تأیید کارهای انجام شده در هر صورت از دستگاه نظارت و کارفرما، به عهده پیمانکار خواهد بود.

تبصره ۱۳: بدیهی است تأیید صورت وضعیت کار پس از تأیید دستگاه نظارت و کارفرمای اصلی خواهد بود و پرداخت و حداکثر ظرف مدت ۱۴ روز صورت خواهد پذیرفت.

تبصره ۱۴ : پرداخت پیش پرداخت قسط دوم با ارائه کد کارگاهی پرداخت خواهد شد. و پیمانکار موظف به ارائه کد کارگاهی بیمه تامین اجتماعی می باشد.

تبصره ۱۵ : پیمانکار موظف به ارائه بیمه مسولیت مدنی می باشد و شرط پرداخت اولین صورت وضعیت ارائه بیمه مسولیت می باشد.

- کلیه مبالغ فوق با درخواست پیمانکار و تأیید کارفرما در خصوص تکمیل هر مرحله از روند اجرایی، در قبال دریافت معادل همان مبلغ ضمانتنامه قابل قبول کارفرما پرداخت میگردد. در صورتیکه قبل از مبادله قرارداد بابت تسریع در شروع کار مبلغی به پیمانکار پرداخت شده باشد معادل آن از قسط اول کسر خواهد گردید.

ماده ۱۰- HSE (ایمنی ، بهداشت و محیط زیست)

۱-۱۰) رعایت دستورالعمل هایی که از طریق شورای عالی حفاظت فنی، وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی (جهت جلوگیری از بیماری های حرفه ای و تضمین بهداشت کار و کارگر و محیط کار) اعمال می گردد به عهده پیمانکار است و پیمانکار مکلف به رعایت اصول فنی ایمنی، حفاظتی و بهداشتی و زیست محیطی (HSE) در محیط کار بوده و وسایل و امکانات لازم را تهیه و در اختیار کارگران قرار داده و نیز چگونگی کاربرد وسایل فوق الذکر و آموزش های لازم را به آنان بیاموزد و در خصوص رعایت مقررات حفاظتی و بهداشتی نظارت نماید و افراد خود را نیز ملزم به استفاده و نگهداری از وسایل ایمنی، حفاظتی، بهداشتی و فردی و اجرای دستورالعمل های مربوط کارگاه بنماید و همچنین به اقتضای نوع کار برای افرادی که در معرض بروز بیماری های ناشی از کار قرار دارند پرونده پزشکی تشکیل و سالی یک بار از آنها معاینه و آزمایش ها لازم به عمل آورد و نتیجه را در پرونده ضبط نماید و در هر حال مسولیت اجرای مقررات و ضوابط ایمنی، حفاظت فنی، بهداشتی به عهده پیمانکار است و کارفرما مسولیتی نخواهد داشت.

۱۰-۲) در صورتی که پیمانکار در انجام تعهدات خود قصور ورزد و یا مسامحه نماید یا تحت هر عنوان سبب ایجاد خساراتی برای کارفرما شود کارفرما حق دارد خسارت وارده را از محل مطالبات پیمانکار و یا تضمین وی بدون احتیاج به اقدامات اداری و قضایی وصول نماید؛ و پیمانکار در این خصوص حق هرگونه اعتراض یا شکایت در مراجع رسمی و غیررسمی قضایی را از خود سلب و اسقاط نمود.

۱۰-۳) پیمانکار کارفرما را در مقابل کلیه خسارت های وارده به اشخاص ثالث که ناشی از اقدامات خود و یا کارکنان او باشد مصون داشته و مستقیم کلیه خسارت وارده در این رابطه را جبران خواهد کرد و چنانچه کارفرما نسبت به پرداخت خسارت اقدام نماید وجوه مذکور به عنوان بدهی پیمانکار در محاسبات منظور و بدون نیاز به مراجع قضایی از مطالبات پیمانکار یا تضمین وی برداشت خواهد کرد.

۱۰-۴) پیمانکار متعهد است که تدابیر لازم را برای جلوگیری از وارد شدن خسارت و آسیب به کارگاه و تجهیزات کارفرما را بنماید از جمله بیمه تمام خطر مهندسی (به نفع کارفرمای اصلی) و در صورت بروز هرگونه خسارتی از طرف پیمانکار و کارکنان او که باعث آسیب یا از بین رفتن کارگاه (به صورت جزئی یا کلی) و تجهیزات و غیره شود پیمانکار موظف است مراتب را سریع به کارفرما اعلام و نسبت به تعمیر و یا جایگزینی و رفع نقص با نظر کارفرما اقدام نماید و چنانچه کارفرما توسط بیمه خسارت دریافت نماید به تناسب اصلاح و تعویض و یا تعمیرات انجام شده به پیمانکار پرداخت خواهد کرد و چنانچه وجوه دریافتی از شرکت بیمه کافی نباشد مابه التفاوت را پیمانکار رأساً تامین خواهد کرد. (بیمه به عهده پیمانکار)

۱۰-۵) پیمانکار متعهد می گردد قبل از تسویه با هر یک از کارکنانش ابتدا با استعلام کتبی از کارفرما دایر به اخذ گواهی عدم بدهی اموال و ابزار و غیره اقدام نماید در غیر این صورت کلیه بدهکاری کارکنان از محل مطالبات پیمانکار کسر خواهد شد.

۱۰-۶) پیمانکار موظف است از عوامل و گروه یا گروه هایی استفاده کند که از مهارت فنی و علمی و حرفه ای برخوردار باشد و چنانچه ضرری اعم از مادی و معنوی از لحاظ عدم رعایت این ماده حاصل شود مستقیم از پیمانکار اخذ می شود.

۱۰-۷) تعهدات HSE پیمانکار: پیمانکار باید گواهینامه صلاحیت ایمنی پیمانکاری خود را به کارفرما ارائه و یک نسخه در کارگاه نگهداری نماید.

ماده ۱۱ - کلیه کسورات قانونی و سایر بیمه نامه های مورد نیاز

کلیه کسورات قانونی متعلق به این قرارداد به عهده پیمانکار است و پیمانکار موظف است فهرست های حقوقی کارکنان تحت امر خود را همراه به سازمان تامین اجتماعی ارائه و کارکنان خود را بیمه نماید و تسویه حساب این قرارداد منوط به ارائه مفاسد حساب بیمه است و ضمناً کارفرما در قبال حق و حقوقات قانونی کارکنان پیمانکار هیچ گونه مسئولیتی نداشته پیمانکار خود مسئول آن است.

تبصره ۱۶: از هر پرداخت پیمانکار ۱۰٪ به صورت علی الحساب به عنوان سپرده بیمه نزد کارفرما نگهداری خواهد شد. این مبالغ پس از ارائه برگه مفاسد حساب بیمه تامین اجتماعی توسط پیمانکار، قابل پرداخت به وی می باشد.

۱۲-۱- بیمه نامه تمام خطر مقاطعه کاری در خصوص کلیه کارهای موضوع قرارداد با صاحب کار در مقابل خسارت های احتمالی توسط کارفرما اخذ میگردد.

تبصره ۱۷: در صورت بروز حادثه ناشی از قصور پیمانکار، جبران خسارت وارده تا سقف فرانشیز بیمه نامه فوق الذکر به عهده پیمانکار میباشد.

تبصره ۱۸: اخذ بیمه نامه فوق الذکر توسط کارفرما رافع مسئولیت پیمانکار در مقابل خسارتهای وارده نمیشود.

تبصره ۱۹: در صورت بروز حادثه بدلیل قصور پیمانکار و عدم امکان بازیافت کامل یا بخشی از خسارت از بیمه گر، جبران بخش بازیافت نشده یا کل خسارت وارده به عهده و هزینه پیمانکار می باشد.

۱۲-۲- پیمانکار ملزم است از تاریخ شروع کار تا تحویل موقت کلیه کارهای موضوع قرارداد، بیمه نامه های زیر از شرکتهای بیمه معتبر با هزینه خود تامین و رونوشت آن را حداکثر ظرف ۱۰ روز پس از شروع کار و رونوشت الحاقیه های صادره بر بیمه نامه ها را حداکثر ظرف ۵ روز پس از تاریخ صدور الحاقیه جهت بررسی به کارفرما تسلیم نماید.

۱- بیمه نامه مسئولیت مدنی در مقابل کارکنان

جهت جبران خسارتهای وارده به کارکنان و پیمانکاران تحت امر خود با اخذ پوشش الحاقی مسئولیت کارفرما در قبال کارکنان بیمه گذار

۲- بیمه مسئولیت مدنی در مقابل اشخاص ثالث.

جهت جبران خسارتهای مالی و جانی اشخاص ثالث از شروع تا پایان قرارداد.

تبصره ۲۰: درج نام کارفرما به عنوان بیمه گذار مشترک فقط در بیمه نامه های مسئولیت مدنی (بندهای ۱۲-۱ و ۱۲-۲) ضروری و الزامی می باشد.

تبصره ۲۱: پیمانکار موظف به تمدید به موقع بیمه نامه های فوق و الحاقیه های صادره بر آن از تاریخ انقضاء تا تحویل دائم کار موضوع قرارداد بوده و جبران خسارت های وارده به دلیل عدم تمدید بموقع بیمه نامه ها بعهد پیمانکار می باشد.

ماده ۱۲ - جرائم تاخیر :

بر اساس ماده ۵۰ شرایط عمومی پیمان ۴۳۱۱ لحاظ خواهد شد.

ماده ۱۳ - انتقال به غیر :

پیمانکار بدون موافقت کتبی کارفرما حق واگذاری کل یا قسمتی از قرارداد را به غیر ندارد و در صورت موافقت کارفرما که منجر به واگذاری بخشی از کار به دیگران توسط پیمانکار گردد مسئولیت تعهدات آن را تقبل می نماید.

تبصره ۲۲: چنانچه در حین عقد قرارداد عدم اهلیت قانونی پیمانکار کشف شود تمامی خسارات متوجه وی است و موجب پرداخت خسارت به میزان ۱۰٪ از کل مبلغ قرارداد است. تشخیص عدم اهلیت به عهده کارفرما می باشد.

ماده ۱۴ – سایر شرایط :

- خاطرنشان می سازد که چنانچه پیمانکار به هر نحو اقدام به عدم انجام تعهد موضوع پیمان نمود تمامی ابزار و ادوات که شامل مصالح پای کار و کلیه ماشین آلات و متعلقات و ... که تماماً جنبه تمثیلی دارد و نه حصری تا پایان اجرای تعهد رهاشده، توسط کارفرما به کارگیری می شود و در اختیار کارفرما به صورت امانی است و هیچ گونه اجرت المثل و یا هر حقوق مالی دیگر در مورد بهره برداری یادشده به پیمانکار و یا دیگری پرداخت نمیشود.
- اصلاح اشکالات و مغایرت های موجود در اجرا تا ۱۰٪ بدون بار مالی بر عهده پیمانکار است.
- تجهیز کارگاه موجود متعلق به شرکت توسعه طرح انتقال نیروی کاسپین به صورت امانی در اختیار پیمانکار می باشد که پس از پایان پیمان سالم به کارفرما عودت میگردد.
- پیمانکار تأیید می نماید هزینه انجام تمام کارهایی که در جدول قیمت لحاظ شده به عهده بگیرد و هیچ گونه ادعایی بابت انجام کار اضافه بدون تأیید کارفرمای اصلی نداشته باشد.
- پیمانکار موظف است کلیه موارد و عملکرد مناسب پست لازم بوده و در جدول قیمت ذکر نشده را نیز انجام نماید.
- پیمانکار موظف به تحویل شرایط پیش نیاز راه اندازی مطابق نقشه ها و پکینگ لیست ارائه شده توسط کارفرما می باشد و در صورت مغایرت باید قبل از شروع کار اجرایی گزارش نماید، بدیهی است بروز هرگونه کسری در حین یا پایان کار اجرایی از عهده کارفرما خارج و عواقب تأخیر در اجرای کار به عهده پیمانکار است.

ماده ۱۵ – حل اختلاف :

هرگونه اختلاف، مرافعه یا دعوای تحت ، ناشی از یا در رابطه با این قرارداد و کلیه الحاقیه های مربوط به قرارداد حاضر، شامل ولی نه محدود به ، تشکیل ، اعتبار ، نفوذ، تفسیر ، اجرا ، نقض ، آثار فسخ، آثار خاتمه ، آثار برکناری و همچنین ادعاهای غیر قراردادی ابتدا از طریق مذاکره و تفاهم حل و فصل می شود و در صورت عدم حصول نتیجه به هیئت داوری سه نفره متشکل از نماینده گروه مهام شرق، نماینده گروه مپنا و نماینده پیمانکار ارجاع می گردد و نظر هیئت داوری در این خصوص برای طرفین قرارداد لازم الاجرا است.

همچنین ابلاغ جلسه داوری و دعوت از هر یک از طرفین باید از طریق اظهار نامه یا ارتباط تلفنی یا کتبی یا پیامکی یا ایمیلی باشد. همچنین ابلاغ رای داوری نیز باید از طریق اظهار نامه یا ارتباط تلفنی یا کتبی یا پیامکی یا ایمیلی باشد.

ماده ۱۶ – فسخ قرارداد :

در موارد ذیل کارفرما می تواند قرارداد را فسخ نماید.

- ۱- تأخیر در انجام تعهدات قراردادی به مدتی بیشتر از حد مجاز (سه ماه)
- ۲- انتقال کل یا جزئی از قرارداد به شخص ثالث بدون موافقت کارفرما
- ۳- انحلال و یا ورشکستگی شرکت پیمانکار و یا عدم توانایی مالی برای ادامه پروژه
- ۴- عدم توانایی فنی و تخصصی پیمانکار
- ۵- عدم رضایت کارفرما ، کارفرمای اصلی و یا دستگاه نظارت از نحوه عملکرد پیمانکار و عوامل مربوطه
- ۶- عدم شروع مجدد کار پس از رفع حوادث قهری و کارفرمای می تواند پس از استحصال یکی از موارد فوق بلافاصله فسخ پیمان را به پیمانکار ابلاغ نماید
- تبصره ۲۳: تشخیص و تفسیر بندهای ماده ۱۶ با کارفرما است.
- (تبصره ۲۴: پس از ابلاغ فسخ پیمان توسط کارفرما به پیمانکار اقدامات ذیل صورت خواهد پذیرفت:
- ۱- ضبط تضمین پیش پرداخت و انجام تعهدات و انجام تعهدات پیمانکار
- ۲- بلوکه نمودن حسن انجام کار سپرده شده در حسابهای کارفرما
- ۳- مجموعه تجهیز کارگاه و تجهیزات و ماشین آلات و تدارکات کارگاه برای حفظ، نگهداری و تداوم کارگاه بدون قید و شرط در اختیار کارفرما قرار می گیرد.
- ۴- تامین دلیل توسط کارفرما برای صورت برداری از تجهیزات و ماشین آلات و احجام
- ۵- کارفرما در انجام ادامه کار بصورت امانی یا واگذاری به سایر پیمانکاران مخیر و مجموعه هزینه ها به انضمام ۱۵ درصد بالاسری به حساب پیمانکار منظور خواهد گردید.
- ۶- در سایر موارد و اقدامات پس از فسخ پیمان مطابق شرایط عمومی پیمان عمل خواهد گردید.

ماده ۱۷- نماینده حقوقی کارفرما :

کلیه ابلاغیه ها ، احضاریه ها و دعوت نامه ها از جانب مراجع رسمی حقوقی و کیفری قضایی ، در محدوده این قرارداد و ادعاهای مرتبط بر آن با طرفیت نماینده حقوقی این شرکت است و پیمانکار حق هرگونه دعوی ، ادعا و شکایت را از دیگر مسئولین شرکت نخواهد داشت.

ماده ۱۸- نشانی طرفین

نشانی کارفرما: مشهد - بزرگراه سردار شهید سلیمانی، حدفاصل میدان جهاد و جمهوری اسلامی

صندوق پستی: تلفن: ۲- - نمابر:

نشانی پیمانکار:

ماده ۱۹- نسخ امضاء شده موافقتنامه

این موافقتنامه قرارداد در ۱۹ ماده و ۲۴ تبصره تنظیم و به همراه ضمائ آن در دو نسخه به امضاء طرفین رسیده است و هر دو نسخه آن دارای اعتبار برابر میباشند.

کارفرما	پیمانکار
شرکت توسعه طرح انتقال نیروی کاسپین	
آقای فریدون هنری چوبره سمت نایب رئیس هیئت مدیره آقای کاظم خانزاده به سمت عضو اصلی هیئت مدیره	

شرایط خصوصی

عنوان

شماره

تامین ابزار و تجهیزات بخش نصب، تست و راه اندازی

۱

۲	تجهیز کارگاه و برچیدن کارگاه
۳	کیفیت اجرای کار/مدارک و نقشه های کارگاهی
۴	منابع انسانی کارگاه (ساختار سازمانی پیمانکار در اجرای قرارداد)
۵	مقررات ایمنی و بهداشت شغلی و محیط زیست (hse)
۶	برنامه ریزی و گزارشات پروژه :
۷	تعهدنامه محرمانگی تامین کنندگان
۸	امکاناتی که کارفرما در اختیار پیمانکار قرار می دهد
۹	سایر موارد

شرایط خصوصی

این شرایط خصوصی در توضیح و تکمیل مفاد قرارداد است ، از این رو هر گونه نتیجه گیری و تفسیر مواد مختلف این شرایط خصوصی به تنهایی و بدون توجه به مفاد قرارداد فاقد اعتبار است.

این شرایط خصوصی جزئی از مدارک قرارداد محسوب شده و مفاد آن لازم الاجرا است. هرگونه هزینه های ناشی از رعایت مفاد این شرایط خصوصی در قیمتهای قرارداد منظور گردیده است و بابت کلیه اقدامات و عملیاتی که

بموجب مفاد این شرایط خصوصی بعهدہ پیمانکار بوده و بایستی توسط وی انجام شود هیچگونه پرداخت اضافی صورت نخواهد گرفت. بطور کلی امضای قرارداد از طرف پیمانکار با علم کامل از مفاد این شرایط خصوصی میباشد.

۱- عملیات تست و راه اندازی چهار پست استان های گلستان و مازندران

- کلیه هزینه های تردد به کارگاه و دفتر مشاور و غیره به عهده پیمانکار است.
- مدت زمان اجرای کار به تناسب تمدید مدت پیمان توسط کارفرمای اصلی ، تمدید می گردد و لذا پیمانکار موافقت خود را جهت ادامه فعالیت و کار تا تاریخ تمدید اعلام می نماید و ادعای افزایش هزینه های کار به علت افزایش زمان اجرای کار مسموع نخواهد بود .
- پیمانکار به طور کلی مسئول تهیه و تامین کلیه کالاهای، لوازم، تجهیزات، ابزار و وسایل کار، ماشین آلات، مصالح و ... مورد نیاز برای انجام کامل عملیات موضوع پیمان میباشد.
- تأمین کلیه ابزار آلات مورد نیاز جهت اجرای موضوع قرارداد بر عهده پیمانکار بوده و کارفرما در این مورد هیچ گونه تعهدی ندارد.
- پیمانکار موظف است کلیه دستگاهها و ابزار آلات را طبق استاندارد و برگه کالیبراسیون مورد تأیید کارفرما و مشاور ارائه دهد .

علاوه بر موارد ذکر شده در شرایط عمومی قرارداد حداقل ماشین آلات و ابزار کار لازم که در طول پروژه حسب نیاز با تشخیص کارفرما باید بصورت فعال در کارگاه مستقر باشند از طرف مدیریت پروژه به پیمانکار ابلاغ می گردد و پیمانکار موظف به تامین آنها به گونه ای که هیچ گونه خدشه ای به برنامه زمانبندی کارها وارد نگردد می باشد و از این بابت هیچگونه هزینه اضافی به پیمانکار پرداخت نمی گردد. همچنین خروج این اقلام از کارگاه فقط با صدور مجوز کتبی کارفرما امکان پذیر است.

۲- تجهیز کارگاه /برچیدن کارگاه:

- پیمانکار موظف است مشخصات آب و هوایی و شرایط جغرافیایی کارگاه را در نحوه تجهیز کارگاه رعایت نماید .
- پیمانکار موظف است تجهیز کارگاه را بر اساس لی اوت مورد تایید دستگاه نظارت بر اساس مشرف بودن به کارگاه و حداقل فواصل دسترسی به آب و برق اجرا نماید . (حداکثر ظرف مدت ۲۰ روز)
- پیمانکار موظف به ایجاد محل مناسب جهت انبار و نگهداری تجهیزات برقی بوده و در صورت نیاز باید سربوشیده و محصور باشد . (مکان انبار ها باید دور از محل نگهداری مخازن سوخت و مواد خطر ساز باشد)
- پیمانکار موظف به ایجاد محلی به منظور انبار ضایعات در کارگاه می باشد.
- در صورت نیاز به فنس کشی جهت تعیین محدوده کاری بخش ساختمانی باید توسط پیمانکار انجام گردد .
- تامین برق شامل ترانس توزیع و کنتور اصلی و فرعی و تابلوی برق و انشعاب مصرفی و روشنایی موقت در کارگاه و هزینه های مربوطه در طول اجرای قرارداد بر عهده پیمانکار می باشد .
- تامین آب شرب و بهداشتی ، گاز، تلفن و هزینه های مربوطه در طول اجرای قرارداد بر عهده پیمانکار است.

- پیمانکار موظف است کلیه انجام امورات داخل کارگاه از قبیل سرویس بهداشتی ، آب شرب و غیره انجام نماید.
- پیمانکار موظف است پس از تکمیل موضوع پیمان و با مجوز کارفرما عملیات برچیدن کارگاه را اجرا نماید ، لذا بایستی کلیه ابزار و تجهیزات و یا مصالحی که در مالکیت وی می باشد و نیز ضایعات تجهیزات برقی را به نحو مناسب از سطح کارگاه جمع آوری و خارج نماید .

۳ - کیفیت اجرای کار / مدارک و نقشه های کارگاهی :

- یک نسخه از کلیه نقشه های اجرایی بایستی همواره در دفتر کارگاه در محل سایت نگهداری شود تا در صورت لزوم به منظور بررسی کارها در اختیار دستگاه نظارت، کارفرما یا نمایندگان آنها قرار گیرد.
- پیمانکار موظف است که از نقشه های دارای تایید و معتبر در کارگاه و با مهر For Construction استفاده نموده و نقشه های قدیمی در کارگاه را جمع آوری و منسوخ گردد.
- هرگونه تغییر در نقشه اجرایی و مشخصات کار در زمان اجرا باید به تایید دستگاه نظارت رسیده و صورتجلسه شده و برای اجرا دستورکار از ناظر اخذ گردد ، یک نسخه از این تغییرات و دستورکارها باید برای کارفرما ارسال گردد در غیر اینصورت مورد تأیید نخواهد بود.
- پیمانکار موظف است مدارک کارگاهی مانند برنامه زمانبندی بروز شده ، فهرست بها و گزارشات پیشرفت کار ، طرح اختلاط بتن تایید شده ، دستورالعمل های کاری ، مدارک سیستم HSE ، برگه های مجوز کار ، دستورکار دستگاه نظارت ، نامه های کارگاهی ، گزارشات انجام کار ، صورتجلسات کارگاهی ، برگه های باسکول و سایر فرمها و چک لیست ها را به نحو مناسب در دسترس و سوابق آنها را در کارگاه نگهداری نماید .
- در زمان اجرا در صورتیکه اصلاحاتی روی نقشه ها لازم باشد پیمانکار می بایستی نسبت به درج آنها در نقشه ها (در دو نسخه) اقدام نماید لزوم اصلاح نقشه ها قبلاً بایستی به اطلاع و تأیید دستگاه نظارت برسد،
- در پایان کار بخش برقی پیمانکار موظف می باشد تا کلیه تغییرات را در نقشه ها اعمال و مارک آپ و سپس نقشه های ازبیل را تحویل کارفرما نماید .
- پیمانکار مطابق با نظر کارفرما موظف به اجرای کلیه عملیات ساختمانی ، صرفه نظر از قید یا عدم قید برخی از جزئیات و ردیف ها در اسناد مدارک، بر اساس فهرست بهاء و مشخصات فنی منضم به قرارداد می باشد به طوری که سایت فوق کامل و آماده نصب گردد.
- چنانچه پیمانکار در رابطه با طرح در طول اجرای کار با ابهاماتی روبرو باشد بایستی حداقل ده روز قبل از اجرای آن قسمت از کار، کارفرما را کتباً مطلع نماید تا تصمیم لازم اتخاذ گردد در غیر اینصورت مسئولیت خسارتهای احتمالی ناشی از آن بعهده پیمانکار خواهد بود.

- کیفیت کلیه عملیاتی که توسط پیمانکار انجام می گیرد بایستی براساس آخرین استانداردهای بین المللی و درحضور نمایندگان کارفرما و دستگاه نظارت انجام شود بعضی از استانداردهای خاص که مورد نظر کارفرما می باشد در مشخصات فنی به آنها اشاره می شود.

- پیمانکار باید بر اساس دستورالعمل های فنی کلیه مراحل اجرای کار را کنترل نموده و فرم ها و چک لیست ها لازم را تکمیل می نماید.

۴- منابع انسانی کارگاه (ساختار سازمانی پیمانکار در اجرای قرارداد):

- پیمانکار موظف است چارت نیروی انسانی شامل مدیر پروژه ، سرپرست کارگاه ، مسئول HSE ، نقشه بردار ، مسئول نظارت برق ، کارپرداز ، انبار دار و نگهبانی را همراه با رزومه مرتبط به کارفرما اعلام نماید .

- پیمانکار باید یک نفر مدیر پروژه با حداقل ۵ سال سابقه کار مفید و دارای تفویض اختیار جهت مدیریت پروژه موضوع پیمان معرفی نماید ، وی مسئول شرکت در کلیه جلسات هماهنگی و کارگاهی می باشد.

- حضور سرپرست کارگاه با رشته تخصصی مرتبط با حداقل ۲ سال سابقه کار مفید، به صورت تمام وقت در دفتر کارگاه الزامی می باشد ، بدیهی است شخص مذکور کتباً با مدارک مستند تحصیلی و سوابق کاری جهت بررسی به کارفرمای اصلی یا دستگاه نظارت معرفی می گردد تا پس از تایید شروع به کار نماید.

- در صورتیکه به هر دلیل سرپرست کارگاه حضور نداشته باشد باید جانشین وی به کارفرما معرفی گردد.

- کلیه نفرات اجرای بخش برق و باید فعالیت های خود را بر اساس دستورالعمل های فنی و ایمنی و مطابق با شرایط مورد تایید دستگاه نظارت به انجام برسانند و پیمانکار موظف به ارائه آموزش های مورد نیاز به نفرات خود می باشد.

- پیمانکار ملزم به استفاده از نفراتی است که صلاحیت انجام موارد تعهد را از لحاظ قانونی، دانش فنی مرتبط و آموزشهای تخصصی، ایمنی، بهداشت و داشته و مسئولیت و عواقب ناشی از عدم صلاحیت افراد به عهده پیمانکار است.

- سوابق هر یک از کارکنان پیمانکار که مشغول کار در این پیمان میشوند بایستی توسط کارفرما یا نماینده او قابل دسترسی باشد، در صورتیکه صلاحیت فنی و اخلاقی هر یک از کارکنان مورد تأیید کارفرما واقع نشود پیمانکار موظف است در مقابل درخواست کتبی کارفرما یا نماینده او نسبت به تعویض او اقدام نماید، این موضوع برای پیمانکار ایجاد حقی نخواهد کرد.

- کارکنان پیمانکار باید از سلامت کامل برخوردار بوده و پیمانکار مکلف است که بر حسب مورد و به دستور دستگاه نظارت، کارت بهداشتی هر یک از کارکنان خویش را در مواردی که دستگاه مذکور ضروری تشخیص میدهد ارائه نماید.

- استفاده از کارگران خارجی بدون مجوز کار ممنوع است.

-پیمانکار حق واگذاری یا انتقال کل این پیمان را به غیر ندارد ولی واگذاری و یا انتقال قسمتی از پیمان با تحصیل موافقت کتبی کارفرما و دستگاه نظارت بلامانع است.

-پیمانکار موظف است قبل از شروع کار لیست پرسنل متخصص و لیست ابزار کار در کارگاه را جهت تأیید به کارفرما و دستگاه نظارت و رونوشت برای کارفرما تسلیم نماید.

-پیمانکار همکاری و هماهنگی لازم با سایر پیمانکاران در کارگاه را بوجود خواهد آورد و در صورت بروز هرگونه ناهماهنگی و اشکال بایستی موضوع را به اطلاع نماینده کارفرما برساند.

-جلسات کارگاهی بصورت دوهفتگی و مرتب در محل کارگاه سایت تشکیل می گردد. مدیر پروژه پیمانکار و سایر نمایندگان ذیربط می بایستی در جلسه مذکور حضور یابند.

-پیمانکار موظف است حداکثر ۱۵ روز پس از تحویل زمین نسبت به ارائه ساختار سازمانی خود اقدام نماید. ساختار سازمانی نیروهای متخصص فعال در پروژه و هرگونه تغییر در آن (بنا به صلاحدید کارفرما) می باید قبل از شروع عملیات اجرائی به تصویب کارفرما رسیده و در طول اجرای پروژه نیز نفرات مربوطه حضور مستمر و فعال داشته باشند.

-ارائه مدارک مثبت به کارفرما در خصوص سوابق کاری نیروهای متخصص الزامی بوده و کارفرما مختار خواهد بود در صورت عدم احراز صلاحیت هر یک از افراد پیمانکار از ادامه فعالیت آنها جلوگیری نماید.

۵ - مقررات ایمنی و بهداشت شغلی و محیط زیست HSE

-پیمانکار باید گواهینامه صلاحیت ایمنی پیمانکاری خود را به کارفرما ارائه و یک نسخه در کارگاه نگهداری نماید

-پیمانکار متعهد به با رعایت الزامات درج شده در HSE PLAN پروژه می باشد.

-کلیه ریسک های ایمنی و جنبه های زیست محیطی باید شناسایی شده و اقدامات لازم جهت حذف ، کاهش و کنترل آن ها انجام گردد.

-پیمانکار موظف است برای کلیه پرسنل خود پرونده طب کار تهیه و بطور سالیانه معاینات طب کار را اجرا نماید

-چیدمان علائم و تجهیزات HSE باید بر اساس نقشه اکو مپینگ در کارگاه پیاده سازی شود.

-تمیز بودن دائمی محیط کارگاه و جلوگیری از آلودگی های خاک ، آب در طول اجرای کار به عهده پیمانکار است.

-پیمانکار متعهد است با رعایت اصول و الزامات ایمنی و زیست محیطی و همچنین دستورالعمل ایمنی و زیست محیطی کارفرمای اصلی (شرکت برق منطقه ای مازندران و گلستان) ، شرایط لازم برای جلوگیری از هر گونه حوادث ایمنی و زیست محیطی و خطرات محتمل دیگر را به همراه کمکهای اولیه در کارگاه فراهم نماید.

- پیمانکار موظف است از ورود افراد متفرقه به محیط کارگاه جلوگیری به عمل آورد.

- مسئولیت ایمنی پرسنل پیمانکار به عهده پیمانکار میباشد و پیمانکار متعهد است کلیه وسایل ایمنی و بهداشتی لازم را برای کارکنان خود از قبیل کمر بند ایمنی، پوتین، چکمه و لباس کار، کلاه، دستکش و غیره تهیه نماید و در صورت استفاده از پیمانکار فرعی، مسئولیت ایمنی بر عهده پیمانکاری است که مستقیماً با کارفرما قرارداد دارد.

- مسئولیت گزارش حوادث و شبه حوادث در محدوده موارد تعهد به عهده پیمانکار بوده و پیمانکار ملزم میباشد موارد مذکور را به صورت مکتوب و سریعاً به کارفرما اعلام نماید و مسئولیت عدم گزارش آن بعهدہ وی میباشد.

- در صورت بروز حادثه برای پیمانکار کارفرما هیچگونه مسئولیتی در قبال آن نداشته و اگر حادثه منجر به آسیب دیدن کارکنان کارفرما یا خسارت به تجهیزات و تحمیل هزینه گردد، پیمانکار ملزم به جبران خسارت میباشد و بایستی رفع این گونه خسارات به نحوی که در برنامه ریزی تکمیلی پروژه وقفه حاصل نگردد با هماهنگی کارفرما انجام شود.

- در صورت وقوع حوادث جرحی، نقص عضو، صدمات غیر قابل جبران، فوت و امثالهم، پیمانکار مسئولیت حقوقی و قضایی مرتب بر آن را پذیرفته است و از این حیث کارفرما نسبت به پیمانکار یا اشخاص ثالث مسئولیتی نداشته و پیمانکار مسئول جبران خسارات مادی و معنوی می باشد.

- افزایش مبالغ مربوط به دیه در هر زمان و بهر علت نمی تواند عذری برای پیمانکار جهت عدم پرداخت خسارات در وجه کارگران وی، عوامل اجرایی و سایر اشخاص ثالث خسارت دیده نباشد و پیمانکار در هر حال مسئولیت پرداخت خسارت را در هر شرایطی بعهدہ گرفته است.

- پیمانکار می بایستی کلیه اقدامات لازم را به منظور جلوگیری از بروز حوادث جانی و مالی انجام دهد و چنانچه در اثر بی احتیاطی پیمانکار و یا عوامل اجرایی وی حادثه ای رخ دهد، هیچگونه مسئولیتی از این بابت متوجه کارفرما نخواهد بود. رعایت مسائل ایمنی کارگاه به عهده شخص سرپرست کارگاه (که کتباً به کارفرما معرفی می شود) می باشد.

- پیمانکار موظف به دستورالعمل ها و بخشنامه های کارفرما جهت رفع موارد عدم انطباق سیستم HSE می باشد.

- پیمانکار متعهد به با رعایت الزامات درج شده در HSE PLAN پروژه می باشد.

- کلیه ریسک های ایمنی و جنبه های زیست محیطی باید شناسایی شده و اقدامات لازم جهت حذف، کاهش و کنترل آن ها انجام گردد.

- پیمانکار می بایستی کلیه اقدامات لازم را به منظور جلوگیری از بروز حوادث جانی و مالی انجام دهد و چنانچه در اثر بی احتیاطی پیمانکار و یا عوامل اجرایی وی حادثه ای رخ دهد، هیچگونه مسئولیتی از این بابت متوجه کارفرما نخواهد بود. رعایت مسائل ایمنی کارگاه به عهده شخص سرپرست کارگاه (که کتباً به کارفرما معرفی می شود) می باشد.

۶- برنامه ریزی و گزارشات پروژه :

-پیمانکار موظف است ظرف مدت ۱۵ روز پس از ابلاغ پیمان نسبت به ارائه برنامه زمانبندی و گزارش ماهیانه پیشرفت کار بر اساس نرم افزار primavera ورژن p۶ یا MSP اقدام نماید و یک نسخه تأیید شده را همواره در طول مدت پیمان در دفتر تجهیز کارگاه نصب نماید.

-گزارش ماهانه پیشرفت کار با جزئیات مورد نظر کارفرما و منطبق با برنامه زمانبندی بصورت مرتب و دوره ای در هفته چهارم هر ماه توسط پیمانکار تهیه و در ۳ نسخه برای کارفرما ارسال خواهد شد. ضمناً از کلیه مراحل اجرای پروژه می بایست عکس و فیلم تهیه شده و بصورت کاغذی و همچنین CD، ماهیانه به طور مرتب جهت تحویل به کارفرما و مشاور ارسال گردد.

۷ - تعهدنامه محرمانگی تامین کنندگان

در تکمیل موارد پیمانکار متعهد به رعایت موارد ذیل می باشد:

-پیمانکار مجاز به نسخه برداری از اطلاعات الکترونیکی، طرح ها و نقشه های فنی و مستندات پروژه شرکت بدون اخذ مجوز شرکت توسعه طرح انتقال نیروی کاسپین نیست.

-پیمانکار تنها مجاز است به اطلاعات الکترونیکی پروژه ها، ساختمان ها، تجهیزات و سیستم های محدوده قرارداد دسترسی داشته باشد و دسترسی به سایر موارد مجاز نیست.

-پیمانکار موظف می باشد حداقل یک نفر نماینده رسمی را جهت انجام امور مالی، هماهنگی و تحویل و نظارت بر اجرا به کارفرما کتبا معرفی نماید و کلیه صورتجلسات تنظیم شده مابین نماینده و شرکت توسعه طرح انتقال نیروی کاسپین مورد قبول طرفین بوده و لازم الاجرا می باشد. همچنین در صورت تغییر، عزل یا انتصاب نماینده موضوع را کتبا به شرکت توسعه طرح انتقال نیروی کاسپین اعلام نماید.

کارفرما و پیمانکار کلیه مکاتبات مربوط به این قرارداد را به نشانی های فوق ارسال مینماید. هرگونه نامه، مکاتبه یا خطاریه از هر نوع که توسط پست سفارشی و یا نامه رسان با اخذ رسید به نشانی قانونی فوق ارسال گردد دریافت شده تلقی خواهد شد. چنانچه هریک از طرفین نشانی قانونی خود را تغییر دهند موظفند ظرف مدت ۱۵ روز نشانی خود را به طرف دیگر ابلاغ کند. در صورت عدم صدور ابلاغیه فوق الذکر نشانی قبلی قانونی تلقی شده و هرگونه مکاتبات و خطاریه ارسالی به نشانی مزبور خواه توسط پست سفارشی و خواه بوسیله نامه رسان دریافت شده تلقی خواهد شد و ادعای عدم وصول آنها پذیرفته نخواهد شد.

۸ - امکاناتی که کارفرما در اختیار پیمانکار قرار می دهد

تامین آب و برق مورد نیاز دوران ساخت برعهده و هزینه پیمانکار می باشد. هزینه های لازم جهت انتقال به محل مصرف و تجهیز کارگاه و همچنین هزینه مصرف و دیماند بعهده پیمانکار می باشد.

تأمین سایر امکانات مورد نیاز انجام کار نظیر سوخت، تلفن، فاکس موقت و غیره بعهده و با هزینه پیمانکار است و از طرف کارفرما پرداختی بابت آنها بعمل نخواهد آمد.

کلیه هزینه های مربوط به احداث و نگهداری راه و جاده های دسترسی موقت در صورت نیاز جهت اجرای عملیات هدایت آب های سطحی و جاری و راهها و کانال های انحرافی موقت و سرویس در محل خود بعهده و با هزینه پیمانکار است و کارفرما بابت انجام عملیات مربوط به آن هیچگونه هزینه ای پرداخت نخواهد کرد.

۹- سایر موارد

-موارد مربوط به تاخیر در ارسال نقشه ها صرفاً " باعث مجاز شدن بازده زمانی پروژه می شود و هیچگونه تبعات مالی به پیمانکار تعلق نمیگیرد.

-در مواردی که برای مقادیر عبارات مجموعه، سری، به مقدار مورد نیاز یا مشابه این بکار برده شده است پیمانکار بایستی کار عملیات مربوط به آن را با سقف قیمت مربوطه انجام و کارها را تکمیل نماید.

-پیمانکار موظف است موضوع پیمان را نزد بیمه قابل قبول کارفرما برای کل مدت پیمان با هزینه خود بیمه نماید.

-کلیه آزمایشات لازم و هزینه های مربوطه جهت اجرای کار که مورد درخواست کارفرما و نظارت می باشد به عهده پیمانکار می باشد.

-بازدید از موقعیت پروژه قبل از ارائه پیشنهاد قیمت برای کلیه پیمانکاران الزامی است و پیشنهاد قیمت بایستی براساس اطلاعات فنی منضم به اسناد مناقصه و تجهیزات مورد نیاز سایت مذکور ارائه شود به هر حال بعد از ارائه شود به هر حال قیمت پیشنهادی و بازگشایی اسناد مالی هیچگونه تبعاتی به جهت عدم آشنایی پیمانکاران از موقعیت مکانی و نحوه اجرای کار پذیرفته نمی باشد.

-پیمانکار تعهد می نماید معادل ۱۵٪ کل مبلغ پیشنهادی خود را همیشه بعنوان پشتیبان مالی پروژه در حسابهای خود نگهداری نماید تا در صورت تاخیر در پرداخت صورت وضعیت های تأیید شده توسط کارفرمای اصلی اجرای پروژه به لحاظ مالی دچار مشکل نگردد. و هیچ گونه تبعاتی در این خصوص پذیرفته نمی باشد.

-کلیه مسئولیت ها بخش الکتریکال قرارداد اصلی با کارفرمای اصلی (شرکت برق منطقه ای مازندران و گلستان) به پیمانکار محترم در قالب قرارداد به شماره CSP فیما بین منتقل می گردد. (جریمه تاخیرات احتمالی تا پیش از تاریخ عقد قرارداد متوجه پیمانکار ساختمانی نمی باشد).

-مدیر پروژه پیمانکار موظف است در تهیه صورتجلسات و یا اخذ دستور کارهای کارگاهی از دستگاه نظارت، نسبت به لحاظ نمودن صرفه و صلاح اعتباری کارفرمای این پیمان دقت را بنماید و چنانچه از مفاد این صورتجلسات یا دستورات کارگاهی خلاف موضوع فوق استنباط شود هزینه های تحمیل شده بعهده پیمانکار خواهد بود و پیمانکار رونوشت کلیه مکاتبات و جلسات کارگاهی را برای کارفرما ارسال می نماید.

-در صورت لزوم اجراء تمام یا بخشی از تجهیز کارگاه و اجرا بخشی از موضوع پیمان توسط کارفرما، هزینه های آن به عهده پیمانکار خواهد بود و از اولین پرداخت به ایشان کسر خواهد گردید.

-پرداخت کلیه کسورات قانونی این قرارداد شامل مالیات قرارداد، عوارض و سایر مالیاتها و حقوق متعلقه دولتی و حقوق بیمه تأمین اجتماعی به عهده پیمانکار خواهد بود و یک نسخه از این قرارداد به مراجع ذیربط ارجاع داده شده و برابر مقررات و قوانین مربوطه اعمال حساب خواهد شد.

-پیمانکار مسئول و متعهد به اجرای درست و کامل کارهای موضوع قرارداد مطابق با مشخصات فنی قرارداد می باشد و تأییدیه های کارفرما و یا نماینده وی رافع مسئولیتهای پیمانکار نیست و در هر زمان که توسط کارفرما و یا نماینده وی مشخص گردد، کارهای موضوع قرارداد مطابق با مشخصات فنی نیست پیمانکار موظف به تصحیح کارها به هزینه خود می باشد.

-انجام بررسی اطلاعات توپوگرافی برعهده پیمانکار می باشد . و در صورت نیاز به انجام مجدد هزینه آن به عهده پیمانکار می باشد .

-پیمانکار موظف است جهت نگهداری تجهیزات برقی ارسالی توسط کارفرما و یا کارفرمای اصلی به محل کارگاه اقدامات حراستی لازم را تا زمان استقرار کامل پیمانکار نصب و تحویل تجهیزات مذکور توسط نماینده کارفرما به پیمانکار نصب برقرار و تمهیدات لازم را در این زمینه در نظر بگیرد.

-در صورت ارائه گواهینامه مودیان مالیاتی توسط پیمانکار ، مالیات بر ارزش افزوده به صورت وضعیتهای ارسالی پیمانکار اضافه و به ایشان پرداخت می گردد.

در صورتیکه در مشخصات فنی قرارداد لیست فروشندگان/سازندگان مصالح و تجهیزات مورد نیاز، مشخص و یا ابلاغ نشده باشد. پیمانکار موظف است نمونه یا کاتالوگ فنی مصالح و تجهیزات مورد نظر را از نظر تطبیق با مشخصات فنی قبل از سفارش به تایید کارفرما برساند. چنانچه مواردی در اسناد فنی، شرح و محدوده ذکر گردیده باشد که در جداول قیمت پیشنهادی، قیمتی برای آن در نظر گرفته نشده باشد، در صورت ابلاغ موضوع کار به پیمانکار، در قالب ردیف های فهرست بهاء مربوطه (به تشخیص کارفرما) به همراه ضرایب قراردادی به پیمانکار پرداخت می گردد و در صورت عدم وجود قیمت متناظر عملیات ابلاغی با آیتم های فهرست بهائی به صورت قیمت جدید مورد بررسی قرار خواهد گرفت.

شرایط عمومی قرارداد

شرایط عمومی پیمان مورخ ۱۳۷۸.۳.۳ شماره ۵۴/۸۴۲-۱۰۸۸/۱۰۲ (۴۳۱۱) سازمان مدیریت و برنامه ریزی بر این موافقتنامه نیز حاکم می باشد.

فرم ها

-کلیه فرم های مورد نیاز قراردادی شامل، فرم فرم ارزیابی عملکرد HSE صورتجلسه، فرم ریز متره، خلاصه متره و غیره پس از شروع قرارداد و در طی مدت قرارداد توسط مدیر پروژه کارفرما ابلاغ می گردد.

پیوست ها

-فهرست فروشندگان / سازندگان جزء

پیمانکار موظف است کلیه پیمانکاران، سازندگان و فروشندگان دست دوم خود را پس از تایید کارفرما انتخاب نماید.

شماره قرارداد : CSP-	عملیات تست واره اندازی چهار پست استان های گلستان و مازندران	 توسعه طرح انتقال نیروی کاسپین
صفحه ۲۵ از ۲۵		

-مشخصات فنی

مشخصات فنی قرارداد ۹۷-۲-۱۸۰ بر این قرارداد حاکم است.

کارفرما: شرکت توسعه طرح انتقال نیروی کاسپین فریدون هنری کاظم خانزاده	پیمانکار: مهر و امضاء :
--	----------------------------